

HABE Seal 25

Drift och Underhåll av
monterad fog för
privatpersoner och
hyresgäster



I byggnationer monteras oftast en rörelsefog t.ex mellan betongelement eller runt monterade fönster och dörrar.

Dessa fogar måste underhållas för att deras funktion och hållbarhet skall bli så bra möjligt.

Med **HABE Seal 25** så får man de bästa egenskaperna vad en fog behöver. Fogen är uppbyggd så att den skall kunna användas både utom- och inomhus.

HABE Seal 25 är ett bra miljömässigt val och produkten är även luktfri. Dessutom så är den väldigt motståndskraftig mot klimatiska påverkningar.

HABE Seal 25 har en jämn och fin yta efter härdning, vilket gör att den med lätthet kan underhållas.

Produkten är övermålningsbar med de flesta förekommande färgkvaliteter som finns på marknaden. Dock bör man alltid göra en färgtest innan man sätter igång att måla, detta gör man främst för att det förekommer både bra och mindre bra färgkvaliteter på marknaden. Målning på fogmassa kan medföra att det blir färgsläpp, målarfärgen spricker eller att målarfärgen påverkar fogens prestranda.

Tänk på att inte använda för starka rengöringsmedel vid rengöring, då det påverkar fogen negativt. Vilket gör att hållbarhetstiden förminskas.

Tips & Råd:

Drift och Underhåll:

Man bör regelbundet ta bort damm, alger, mossor eller annat som fastnat på fogen. Så att det inte blir någon svampbildning eller missfärgning på fogens yta.

HABE Seal 25 begränsas av vissa faktorer, typ vid fogsläpp, att ytan är missfärgad eller att den bryts ned. Dessa faktorer kan undvikas om man ser till så att man vid montering har gjort enligt vad våra monteringsanvisningar visar. Att man ser till att underhålla fogarna med regelbunden rengöring och kontroll. Även övermålning kan vara ett alternativ, men då är det viktigt att man ser till så att rätt färg används (se sida 1 och gör alltid prov innan).

HABE Seal 25 har en jämn och fin yta efter härdning, vilket underlättar och gör det enkelt att torka rent fogen. Fogar som sitter inomhus bör man torka av vid jämna mellanrum. Det samlas alltid damm och smuts och det bör man ju ta bort så att man bibehåller finheten och lusten i fogen.

När man rengör fönster och dörrar så passar man på att även rengöra själva fogen. Det går bra att använda typ vanlig fönsterputs och då gör man det enklast när man putsar sina fönster. Efter rengöring så skall man torka av fogen med en torr och luddfri trasa.

Man skall tänka på att vid rengöring får inga starka rengöringsmedel eller kemikalier användas, då de kan bryta ned fogen så att den tappar sina viktiga egenskaper.

Skulle det vara så att fogarna är väldigt smutsiga eller där smutsen sitter väldigt hårt. Så kan man använda en trasa med lite sprit på, för att sedan gnida med försiktighet på fogen. Dock bör man göra detta kortvarigt och därefter skall man omgående torka av med rent vatten och direkt efter med en torr och luddfri trasa.

Man bör alltid kolla upp så att rengöringsmedlet är kompatibelt mot de material som berörs. Är man osäker så bör man göra ett test först och det gör man bäst på de områden som syns minst.

HABE Sealant AB
Malmövägen 2
265 36 Åstorp

www.habes.se